

**Документация для проведения конкурса на право заключения договора
пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства
(конкурсная документация)**

1. Общие положения

Настоящая конкурсная документация для проведения конкурса на право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства (далее - конкурсная документация) разработана в соответствии с Правилами организации и проведения конкурса на право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства, Правилами подготовки и заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2008 г. № 1078 «О проведении конкурса на право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства и заключении такого договора» (далее, соответственно – Правила организации и проведения конкурса, Правила подготовки и заключения договора), Административным регламентом Федерального агентства по рыболовству по предоставлению государственной услуги по подготовке и заключению договора пользования рыболовным участком, утвержденным приказом Росрыболовства от 12.03.2020 г. № 130 «Об утверждении Административного регламента Федерального агентства по рыболовству по предоставлению государственной услуги по подготовке и заключению договора пользования рыболовным участком» (далее – Административный регламент).

Настоящая конкурсная документация определяет процедуру проведения конкурса на право заключения договора пользования рыболовным участком (далее – РЛУ) для организации любительского рыболовства (далее – конкурс).

Предметом конкурса является право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства (далее – договор).

Конкурс является открытым и проводится в отношении одного рыболовного участка. Право на заключение договора на рыболовный участок составляет один лот.

Организатором конкурса является Охотское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству (Охотское ТУ Росрыболовства).

2. Сведения, указанные в извещении о проведении конкурса

Извещение о проведении конкурса на право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства (далее - извещение о проведении конкурса, извещение) не менее чем за 30 дней до начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками и открытия доступа к заявкам:

а) размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт);

б) публикуется на официальном сайте Охотского ТУ Росрыболовства - www.magfishcom.ru ;

в) публикуется в официальном печатном издании - газете «Магаданская правда».

2.1. Сведения об организаторе конкурса

Наименование Организатора конкурса: Охотское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству (Охотское ТУ Росрыболовства)

Местонахождение и почтовый адрес организатора конкурса: ул. Гагарина, д. 25-А, г. Магадан, Магаданская обл., 685030

Адрес электронной почты: office@magfishcom.ru

Номер контактного телефона: тел. 8 (413-2) 64-33-64

Официальный сайт Охотского ТУ Росрыболовства: www.magfishcom.ru

2.2. Предмет конкурса

Предмет конкурса – право на заключение договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства.

Сведения о рыболовном участке, включая его местоположение с указанием наименования муниципального образования, на территории которого сформирован рыболовный участок или к территории которого прилегает рыболовный участок, площади или длины участка, границ, видов водных биологических ресурсов (далее – водные биоресурсы или ВБР), общий допустимый улов которых устанавливается, а также видов водных биологических ресурсов, общий допустимый улов которых не устанавливается, цели использования рыболовного участка указаны в приложении к извещению (см. Приложение № 5 к конкурсной документации).

Ограничения, связанные с использованием рыболовного участка, устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 20.12.2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» и Правилами рыболовства для Дальневосточного рыбохозяйственного бассейна.

2.3. Место, порядок, даты и время начала и окончания подачи заявок

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 28 марта 2023 г. с 10.00 часов по местному (магаданскому) времени.

Заявки принимаются по адресу: ул. Гагарина, д. 25-А, г. Магадан, Магаданская обл., 685030, Охотское ТУ Росрыболовства, кабинет 9.

Время приёма заявок на участие в конкурсе: понедельник – четверг с 10.00 до 17.00 часов по местному времени, пятница с 10.00 до 16.00 часов по местному времени, перерыв с 13.00 до 14.00 часов по местному времени.

Приём заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками и открытия доступа к заявкам, находящимся в информационной системе общего пользования, поданным в электронной форме, в том числе в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в установленном порядке, или с использованием федеральной

государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее соответственно - вскрытие конвертов с заявками и открытие доступа к заявкам, электронная форма, ЕИГУ) на участие в конкурсе.

Дата и время окончания подачи заявок (дата и время начала процедуры вскрытия конвертов с заявками и открытия доступа к заявкам): 2 мая 2023 г. в 11.00 часов по местному времени.

Заявитель может подать заявку с комплектом документов следующими способами:

а) лично по адресу организатора конкурса, указанному на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет: ул. Гагарина, д. 25-А, г. Магадан, Магаданская обл., 685030, Охотское ТУ Росрыболовства, кабинет 9;

б) посредством почтовой связи (заказным почтовым отправлением) по адресу организатора конкурса, указанному на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет: ул. Гагарина, д. 25-А, г. Магадан, Магаданская обл., 685030, Охотское территориальное управление Росрыболовства;

в) посредством ЕГУП, прикрепив к ней комплект документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Форма заявки и инструкция по ее заполнению, а также перечень документов, прилагаемых к заявке, содержатся в конкурсной документации.

Документы, поданные в конкурсную комиссию заявителем лично или посредством почтовой связи, должны быть пронумерованы, сшиты, удостоверены печатью (при наличии) заявителя и запечатаны в непрозрачный конверт.

Каждая заявка, поступившая в установленный срок, регистрируется лицом, уполномоченным комиссией на регистрацию заявок. По требованию заявителя лицо, уполномоченное комиссией на регистрацию заявок, выдает расписку в получении заявки с указанием даты и времени ее получения.

Заявки, полученные после окончания срока их подачи, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям.

В соответствии с п. 28 Административного регламента, не подлежат приему заявка и приложенные к ней документы:

а) оформленные на иностранном языке;

б) имеющие подчистки либо приписки, зачеркнутые слова или иные не оговоренные в них исправления, в том числе документы, исполненные карандашом, а также документы с повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать содержание документов.

В соответствии с п. 29 Административного регламента не подлежат приему заявка и приложенные к ней документы:

а) не подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя;

б) с повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать содержание документов;

в) если в результате проверки усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания ее действительности.

2.4. Срок, на который заключается договор

Срок, на который заключается договор пользования рыболовным участком, составляет 20 лет.

2.5. Требования к заявителям

При проведении конкурса в соответствии с пунктом 11 Правил организации и проведения конкурса, подпунктом «б» пункта 3 Административного регламента устанавливаются следующие обязательные требования к заявителям:

а) в отношении заявителя не проводятся процедуры банкротства и ликвидации;

б) деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день вскрытия конвертов с заявками и открытия доступа к заявкам, находящимся в информационной системе общего пользования, поданным в электронной форме, в том числе в виде электронного документа, подписанного электронной подписью в установленном порядке, или с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

в) отсутствие у заявителя задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний отчетный период в размере более 25 процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. При этом заявитель считается соответствующим установленному требованию, если он обжаловал наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе не вступило в силу на день рассмотрения заявки;

г) отсутствие решения суда о принудительном расторжении с заявителем ранее заключенного договора в связи с нарушением заявителем существенных условий этого договора за последние 2 года, предшествующие году проведения конкурса.

2.6. Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе

В целях определения лучших условий заключения договора пользования рыболовным участком Комиссия оценивает и сопоставляет заявки в соответствии со следующими критериями оценки:

1) заявитель, который ранее осуществлял организацию любительского рыболовства:

а) количество выданных гражданам в установленном порядке именных разовых лицензий на осуществление любительского рыболовства на ранее предоставленном рыболовном участке и (или) сформированном до 31 декабря 2018 г. рыбопромысловом участке либо выставленном на конкурс рыболовном участке.

б) стоимость объектов инфраструктуры (здания, сооружения, причалы и другие объекты недвижимого имущества, а также плавательные средства), специально созданной для организации любительского рыболовства, расположенной на территории соответствующего субъекта Российской Федерации и находящейся на балансе участника конкурса в качестве основных средств.

в) средняя численность работающих у участника конкурса работников в году, предшествующем году проведения конкурса, которые были зарегистрированы в соответствующем субъекте Российской Федерации и которые осуществляли либо будут осуществлять организацию любительского рыболовства на выставленном на конкурс рыболовном участке.

2) заявитель, который ранее не обеспечивал организацию любительского рыболовства:

а) предложение участника конкурса о размере платы за предоставление в пользование рыболовного участка, перечисляемой в бюджет соответствующего субъекта Российской Федерации.

б) предложения участника конкурса (проект бизнес-плана) по созданию инфраструктуры, которая будет использоваться для осуществления организации любительского рыболовства.

в) средняя численность работников заявителя, которые были зарегистрированы в соответствующем субъекте Российской Федерации и которые будут осуществлять организацию любительского рыболовства на выставляемом на конкурс рыболовном участке.

Значение каждого критерия оценки устанавливается в конкурсной документации.

2.7. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками и открытия доступа к заявкам

Процедура вскрытия конвертов с заявками и открытия доступа к заявкам на участие в открытом конкурсе начнется 2 мая 2023 года в 11-00 ч. (время местное) по адресу: ул. Гагарина, д. 25-А, г. Магадан, Магаданская обл., 685030, Охотское ТУ Росрыболовства, кабинет 21. Вскрытие конвертов с заявками и открытие доступа к заявкам на участие в конкурсе будет производиться конкурсной комиссией в присутствии заявителей (их представителей), которые пожелают принять в этом участие.

2.8. Место и даты рассмотрения заявок и подведения итогов конкурса

Место рассмотрения заявок и подведения итогов конкурса: ул. Гагарина, д. 25-А, г. Магадан, Магаданская обл., 685030, Охотское ТУ Росрыболовства, каб. 21.

Срок рассмотрения заявок не может превышать 20 рабочих дней с даты подписания протокола вскрытия конвертов с заявками и открытия доступа к заявкам.

Протокол рассмотрения заявок размещается на официальном сайте организатором конкурса в день его подписания.

Срок оценки и сопоставления заявок не может превышать 10 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

Протокол оценки и сопоставления заявок размещается на официальном сайте Организатором конкурса в течение 5 рабочих дней с даты его подписания и должен быть доступен для ознакомления без взимания платы.

2.9. Адрес официального сайта, на котором размещена Конкурсная документация, срок, место и порядок ее представления

Адрес официального сайта, на котором размещаются извещение о проведении конкурса и конкурсная документация:

официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт) не менее чем за 30 дней до начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками и открытия доступа к заявкам;

Извещение о проведении конкурса и конкурсная документация также публикуются на официальном сайте Охотского ТУ Росрыболовства www.magfishcom.ru и в официальном печатном издании - газете «Магаданская правда».

Комплект конкурсной документации можно получить по адресу: ул. Гагарина, д. 25-А, г. Магадан, 685030, Магаданская обл., Охотское ТУ Росрыболовства, кабинет 9.

Комплект конкурсной документации предоставляется бесплатно с 28 марта 2023 года.

2.10. Реквизиты счета, на который заявитель в случае признания его победителем конкурса должен перечислить плату за предоставление рыболовного участка:

БИК 014442501

ОТДЕЛЕНИЕ МАГАДАН БАНКА РОССИИ//УФК по Магаданской области г. Магадан

ЕКС 40102810945370000040

р/с № 03100643000000014700

УФК по Магаданской области (Охотское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству л/с 04471874110)

ИНН 4909101638

КПП 490901001

ОКТМО 44701000

КБК 076 1 12 06010 01 6000 120

Назначение платежа: Доходы в виде платы, полученной по результатам конкурса на право заключения договора о предоставлении рыболовного участка, состоящего из акватории водного объекта, находящегося в федеральной собственности.

2.11. Размер задатка (в процентах) и реквизиты счета для его перечисления:

Заявители, которые ранее не осуществляли организацию любительского рыболовства, обязаны внести (перечислить) задаток на счет, реквизиты которого указаны ниже.

Размер задатка должен составлять не менее 50 процентов от размера платы за предоставление рыболовного участка, перечисляемой в Федеральный бюджет, предложенной заявителем в заявке на участие в конкурсе.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель:

БИК 014442501

ОТДЕЛЕНИЕ МАГАДАН БАНКА РОССИИ//УФК по Магаданской области г. Магадан

ЕКС 40102810945370000040

р/с № 03212643000000014700

УФК по Магаданской области (Охотское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству л/с 05471874110)

ИНН 4909101638

КПП 490901001

ОКТМО 44701000

Назначение платежа: «Перечисление задатка в размере не менее 50 % предложенной в заявке платы за предоставление рыболовного участка (указать наименование) для организации любительского рыболовства»

Сроки перечисления задатка:

Задаток должен быть перечислен до процедуры вскрытия конвертов с заявками, которая будет проводиться в срок, установленный пунктом 2.7 настоящей документации для подачи заявок на участие в конкурсе.

Документы, подтверждающие перечисление задатка заявитель вправе предоставить вместе с пакетом документов на участие в конкурсе

Заявителям, не допущенным к участию в Конкурсе, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней после подписания протокола рассмотрения заявок.

Участникам Конкурса, которые не выиграли конкурс, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней после подписания протокола оценки и сопоставления заявок.

Если Конкурс не состоялся, задаток подлежит возврату в течение 5 рабочих дней.

2.12. Срок принятия решения об отказе от проведения конкурса

Организатор конкурса вправе отказаться от его проведения не позднее чем за 15 дней до даты окончания срока подачи заявок. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается в течение 2 рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте Охотского территориального управления Росрыболовства www.magfishcom.ru.

3. Форма заявки и инструкция по ее заполнению

Заявка на участие в конкурсе подается по форме в соответствии с приложением № 2 настоящей конкурсной документацией. Рекомендованное содержание проекта бизнес-плана с предложениями о создании инфраструктуры, которая будет использоваться для организации любительского рыболовства (для заявителей, которые ранее не осуществляли организацию любительское рыболовства) на участие в конкурсе представлена в приложении № 3 настоящей конкурсной документации.

В случае подачи заявки на участие в конкурсе в письменной форме (лично или посредством почтовой связи) заявители запечатывают заявку и прилагаемые к ней документы в непрозрачный конверт.

Конверт оформляется в соответствии с приложением № 1 к настоящей конкурсной документации. Не допускается на конверте указывать наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество заявителя, а также опечатывать конверт печатью заявителя.

В случае отсутствия на конверте надписи: «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ», конверт будет вскрыт до начала конкурса, для выяснения его содержимого.

Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки, а Организатор конкурса не имеет обязательств по этим расходам за исключением случаев,

прямо предусмотренных действующим законодательством. Заявки, представленные на конкурс, после подведения его итогов не возвращаются.

Один заявитель вправе подать в отношении 1 лота только 1 заявку.

Заявка должна содержать:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, место нахождения и номер контактного телефона заявителя (для юридических лиц) либо фамилию, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, и сведения о месте жительства (для индивидуальных предпринимателей);

б) предложение заявителя о размере платы за предоставление в пользование рыболовного участка, перечисляемой в соответствующий бюджет в случае признания его победителем конкурса (для заявителей конкурса, которые ранее не осуществляли организацию любительского рыболовства).

4. Перечень документов, прилагаемых к заявке участником конкурса

К заявке прилагаются следующие документы:

а) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости);

б) документы, подтверждающие количество выданных заявителем в установленном порядке гражданам именных разовых лицензий на осуществление любительского рыболовства на ранее предоставленном рыболовном участке и (или) сформированном в установленном порядке до 31 декабря 2018 г. рыбопромысловом участке либо выставленном на конкурс рыболовном участке (для заявителей, которые ранее осуществляли организацию любительского рыболовства);

в) документы, подтверждающие наличие используемых объектов инфраструктуры (здания, сооружения, причалы и другие объекты недвижимого имущества, а также плавательные средства), специально созданных для организации любительского рыболовства, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре - сведения об этих объектах) (для заявителей, которые ранее осуществляли организацию любительского рыболовства);

г) проект бизнес-плана с предложениями о создании инфраструктуры, которая будет использоваться для организации любительского рыболовства (для заявителей, которые ранее не осуществляли организацию любительского рыболовства);

д) заверенные заявителем документы, подтверждающие среднюю численность работающих у заявителя работников, которые были зарегистрированы в соответствующем субъекте Российской Федерации и которые осуществляли либо будут осуществлять организацию любительского рыболовства на выставляемом на конкурс рыболовном участке.

Документами, подтверждающими полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, является надлежащим образом оформленная доверенность на осуществление действий от имени заявителя и копия документа, удостоверяющего личность лица, осуществляющего действия от имени заявителя.

Заявитель вправе по собственной инициативе представить в комиссию выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на официальном сайте извещения, либо ее копию, заверенную в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Заявителю рекомендуется составить описание, вложенных в конверт документов и приложить к заявке на участие в конкурсе.

5. Порядок и срок отзыва заявок и внесения в них изменений

Заявитель вправе изменить заявку в любое время до окончания срока подачи заявок.

Изменения заявки оформляются в форме изменений (дополнений) в отдельные пункты заявки либо в виде новой редакции заявки.

Изменения в заявку должны быть оформлены в порядке, установленном для оформления заявок на участие в конкурсе в соответствии с пунктом 3 настоящей конкурсной документации. Конверты дополнительно маркируются словом "Изменение".

Регистрация изменений заявки производится в том же порядке, что и регистрация заявки.

Изменения не могут быть внесены в заявки после истечения срока их подачи.

Заявки, полученные после окончания срока их подачи, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям.

Заявители могут отозвать заявку, направив Организатору конкурса письменное уведомление об отзыве своей заявки до истечения установленного срока подачи заявок на участие в конкурсе.

6. Порядок предоставления разъяснений положений Конкурсной документации

Заявитель вправе направить (в письменной форме) Организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации до окончания установленного срока приема заявок. В течение 2 рабочих дней с даты получения организатором конкурса запроса такое разъяснение должно быть размещено Организатором конкурса на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания заявителя. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Организатор конкурса по собственной инициативе или в соответствии с запросом вправе внести не позднее чем за 15 рабочих дней до даты окончания подачи заявок изменения в конкурсную документацию уточняющего характера. Информация о содержании внесенных изменений размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня с даты их внесения.

7. Порядок оценки и сопоставления заявок

Комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок и прилагаемых к ним документов. Срок оценки и сопоставления заявок не может превышать 10 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

Оценка и сопоставление заявок осуществляются комиссией в целях определения лучших условий заключения договора.

В целях определения лучших условий заключения договора пользования рыболовным участком, комиссия должна оценивать и сопоставлять такие заявки в соответствии со следующими критериями оценки:

1) в отношении участников конкурса, которые ранее осуществляли организацию любительского рыболовства:

а) количество выданных гражданам в установленном порядке именных разовых лицензий на осуществление любительского рыболовства на ранее предоставленном рыболовном участке и (или) сформированном до 31 декабря 2018 г. рыбопромысловом участке либо выставленном на конкурс рыболовном участке. Значение этого критерия оценки указано в приложении 6 к настоящей документации;

б) стоимость объектов инфраструктуры (здания, сооружения, причалы и другие объекты недвижимого имущества, а также плавательные средства), специально созданной для организации любительского рыболовства, расположенной на территории соответствующего субъекта Российской Федерации (Магаданская область) и находящейся на балансе участника конкурса в качестве основных средств. Значение этого критерия оценки указано в приложении 6 к настоящей документации;

в) средняя численность работающих у участника конкурса работников в году, предшествующем году проведения конкурса, которые были зарегистрированы в соответствующем субъекте Российской Федерации (Магаданская область) и которые осуществляли либо будут осуществлять организацию любительского рыболовства на выставленном на конкурс рыболовном участке. Значение этого критерия оценки указано в приложении 6 к настоящей документации;

2) в отношении участников конкурса, которые ранее не обеспечивали организацию любительского рыболовства:

а) предложение участника конкурса о размере платы за предоставление рыболовного участка, перечисляемой в Федеральный бюджет. Значение этого критерия оценки указано в приложении 7 к настоящей документации;

б) предложения участника конкурса (проект бизнес-плана) по созданию инфраструктуры, которая будет использоваться для осуществления организации любительского рыболовства. Значение этого критерия оценки указано в приложении 7 к настоящей документации;

в) средняя численность работников заявителя, которые были зарегистрированы в Магаданской области и которые будут осуществлять организацию любительского рыболовства на выставленном на конкурс рыболовном участке. Значение этого критерия оценки указано в приложении 7 к настоящей документации.

Сумма удельных весов всех критериев оценки составляет 100 процентов для лота.

В целях определения лучших условий заключения договора не допускается использование других критериев оценки.

В течение всего срока оценки и сопоставления заявок любой из участников конкурса может направить в комиссию уведомление об отказе от участия в конкурсе по отдельному лоту без объяснения причин.

Оценка и сопоставление заявок осуществляются комиссией в следующем порядке:

а) величина, рассчитываемая по каждому из критериев оценки, содержащихся в заявке и прилагаемых к ней документах, определяется путем умножения значения такого критерия оценки на отношение значения критерия оценки, содержащегося в заявке и прилагаемых к ней документах, к наибольшему из значений этого критерия, содержащихся во всех заявках и прилагаемых к ним документах;

б) для каждой заявки величины, рассчитанные по всем критериям оценки, суммируются;

в) наилучшие условия заключения договора содержатся в заявке, которая в результате оценки набрала максимальное значение суммарной величины, рассчитанной в соответствии с подпунктом "б" настоящего пункта.

На основании результатов оценки и сопоставления заявок комиссия присваивает каждой заявке (относительно других по мере уменьшения суммы критериев оценки) порядковый номер. Заявке, в которой содержатся лучшие условия, присваивается 1-й номер.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия заключения договора и заявке которого присвоен 1-й номер. В случае, если в отношении выставленного на конкурс рыболовного участка не подано ни одной заявки, конкурс считается несостоявшимся. В этом случае не позднее 6 месяцев с даты окончания проведения конкурса проводится новый конкурс в отношении такого рыболовного участка.

8. Срок, в течение которого победитель конкурса должен представить организатору конкурса, подписанный договор о предоставлении рыбопромыслового участка и документы, подтверждающие перечисление в бюджет Магаданской области платы за предоставление рыбопромыслового участка

Победитель конкурса в течение 10 рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок представляет Организатору конкурса, подписанный им договор и документы, подтверждающие перечисление в бюджет Магаданской области платы за предоставление рыбопромыслового участка в размере, указанном в заявке на участие в конкурсе.

9. Основания для отказа в допуске к участию в конкурсе

Основаниями для отказа в допуске к участию в конкурсе являются:

а) непредставление заявителем предусмотренных пунктами 3 и 4 настоящей Конкурсной документацией, документов и информации, либо наличие в них недостоверных сведений;

б) несоответствие заявителя требованиям, установленным пунктом 2.5 настоящей Конкурсной документации;

в) несоответствие заявки и прилагаемых к ней документов требованиям, установленным пунктами 3 и 4 настоящей Конкурсной документации.

**10. Рыболовный участок выставляемый на конкурс
(указан в приложении 5 к настоящей документации)**

11. Дополнительная информация

Заявитель, победивший в конкурсе, не вправе претендовать на заключение договора, если в результате его заключения совокупное количество рыболовных участков, передаваемых в пользование заявителю (группе лиц, в которую входит заявитель) и расположенных на территории 1 муниципального образования либо прилегающих к его территории, составит более 35 процентов общего количества рыболовных участков и сформированных в установленном порядке до 31 декабря 2018 г. рыбопромысловых

участков, расположенных на территории этого муниципального образования или прилегающих к его территории. При этом организатор конкурса вправе уменьшить указанный предельный процент, установив его в конкурсной документации.

Группа лиц, в которую входит заявитель, определяется в соответствии с Федеральным законом «О защите прав конкуренции». При этом комиссия вправе на любой стадии конкурса проверять факт вхождения заявителя в состав группы лиц.

В случае если заявитель в течение года, предшествующего году проведения конкурса, обладал правом пользования рыболовными участками, расположенными на территории 1 муниципального образования или прилегающими к его территории, совокупное количество которых превышает 35 процентов, то заявитель вправе претендовать на заключение договора, предусматривающего предоставление рыболовных участков, совокупное количество которых превышает 35 процентов, но не более процентного соотношения совокупного количества рыболовных участков, правом пользования на которые такой заявитель обладал в течение года, предшествующего году проведения конкурса.

Указанные ограничения не применяются в случае, если заявитель является единственным участником конкурса по отдельному лоту.

к конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства на территории Магаданской области

Образец

Конверт с заявкой на участие в конкурсе на право заключения договора пользования рыболовным участком
ЗАКАЗНОЕ

Заявка на участие в конкурсе

Конкурс: на право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского на территории Магаданской области

(наименование конкурса)

Куда: 685030, Магаданская обл., г. Магадан, ул. Гагарина, д. 25-А, Охотское территориальное управление Росрыболовства

(адрес организатора конкурса)

Кому: Охотское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству (Охотское ТУ Росрыболовства), Председателю комиссии по проведению конкурса на право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского на территории Магаданской области А.Г. Жукову

(наименование организатора конкурса, ФИО председателя комиссии)

НЕ ВСКРЫВАТЬ ДО:

11:00 часов 2 мая 2023 года

(время и дата процедуры вскрытия конвертов с заявками и открытия доступа к заявкам)

к конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства на территории Магаданской области

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

(в случае проведения конкурса на право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства)

Название конкурса: _____

1. Лот N _____

2. Фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, адрес и номер контактного телефона заявителя (для юридических лиц), либо фамилия, имя, отчество (при их наличии), данные документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и сведения об адресе регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для индивидуальных предпринимателей): _____

3. Предложение заявителя о размере платы за предоставление в пользование рыболовного участка, перечисляемой в соответствующий бюджет в случае признания его победителем конкурса (для заявителей конкурса, которые ранее не осуществляли организацию любительского рыболовства): _____

Подачей настоящей заявки выражаю свое согласие с проведением конкурса на условиях, указанных в конкурсной документации, и в случае признания победителем конкурса обязуюсь заключить с организатором конкурса договор пользования рыболовным участком.

(Ф.И.О. заявителя, должность)

(дата, подпись заявителя)

к конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства на территории Магаданской области

**Рекомендуемое содержание проекта бизнес-плана с предложениями
о создании инфраструктуры, которая будет использоваться для организации
любительского рыболовства
(для заявителей, которые ранее не осуществляли организацию любительское
рыболовства)**

1. Наименование проекта, дата его составления.
2. Наименование заявителя, организационно-правовая форма, имена и адреса учредителей (для юридических лиц), юридический и почтовый адрес, дата регистрации и номер регистрационного свидетельства, виды экономической деятельности, опыт работы в сфере деятельности, связанной с предлагаемым проектом, ФИО руководителя, специалисты для контактов, телефон, факс.
3. Сущность предполагаемого проекта и место реализации: цели, описание предоставляемых услуг, объем продаж (объем оказываемых услуг), прибыль (рентабельность), которые планируется достигнуть.
4. Срок реализации проекта (график реализации проекта).
5. Общая стоимость реализации проекта, ожидаемы источники денежных средств и их структура (собственные и заемные средства заявителя, бюджетное финансирование).
6. Срок окупаемости проекта.
7. Финансовые результаты реализации плана (чистая текущая стоимость, внутренняя норма рентабельности, ежегодные суммы налоговых поступлений в бюджет Российской Федерации и местный бюджет субъекта Российской Федерации на срок реализации проекта).
8. Капитальные затраты и амортизация.
9. Калькуляция себестоимости продукции (услуг).
10. Сопутствующие эффекты (социальные, экологические, рыбоохранные) от реализации проекта. Количество создаваемых рабочих мест и заработная плата (с учетом эффекта в смежных областях), обеспечение доступности предлагаемых услуг для местного населения и мероприятия, способствующие развитию инфраструктуры региона (муниципального образования).

к конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства на территории Магаданской области

ФОРМА
примерного договора пользования рыболовным участком
для организации любительского рыболовства

г. _____ " " _____ г.
(место заключения договора) (дата заключения договора)

(наименование органа государственной власти)

в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____
(положение об органе государственной власти или доверенность)

именуемый в дальнейшем органом государственной власти, с одной стороны, и _____

(наименование организации или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)

в лице _____

(фамилия, имя, отчество гражданина или лица, действующего от имени организации либо от имени индивидуального предпринимателя по доверенности)

действующего на основании _____
(документ, удостоверяющий личность, либо доверенность)

именуемый в дальнейшем пользователем, с другой стороны, совместно

именуемые в дальнейшем сторонами, на основании решения конкурсной комиссии

от " " _____ N _____ заключили настоящий

(дата и номер протокола конкурсной комиссии)

Договор о нижеследующем.

I. Предмет Договора

1. В соответствии с настоящим Договором орган государственной власти предоставляет пользователю право на добычу (вылов) водных биологических ресурсов на рыболовном участке

(наименование рыболовного участка в соответствии с перечнем рыболовных участков,

включающих акватории внутренних вод Российской Федерации, в том числе внутренних морских вод Российской Федерации, и территориального моря Российской Федерации, утвержденным исполнительным органом соответствующего субъекта Российской Федерации по согласованию с Федеральным агентством по рыболовству)

в границах _____

площадью _____ (далее - рыболовный участок).

Виды водных биологических ресурсов, обитающих в границах рыболовного участка

2. Орган государственной власти предоставляет пользователю рыболовный участок для организации любительского рыболовства _____.

3. Использование рыболовного участка пользователем осуществляется в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов и водным законодательством.

4. На рыболовном участке могут в установленном порядке устанавливаться ограничения для осуществления рыболовства в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов.

II. Права и обязанности сторон

5. Орган государственной власти имеет право:

- а) осуществлять проверку соблюдения пользователем условий настоящего Договора;
- б) посещать территорию рыболовного участка, осматривать плавающие средства, используемые для организации любительского рыболовства, орудия лова, уловы водных биологических ресурсов, а также здания и сооружения, прилегающие к территории рыболовного участка и предназначенные для содержания плавающих средств, орудий лова, добытых (выловленных) водных биологических ресурсов, в целях проверки выполнения условий настоящего Договора.

6. Орган государственной власти обязан:

- а) разъяснять пользователю требования нормативных правовых актов, регулирующих деятельность пользователя в соответствии с настоящим Договором;
- б) сообщать пользователю информацию, касающуюся рыболовного участка.

7. Пользователь имеет право:

- а) осуществлять добычу (вылов) водных биологических ресурсов в границах рыболовного участка;
- б) осуществлять по согласованию с органом государственной власти в установленном порядке размещение хозяйственных и иных объектов и внедрение новых технологических процессов при использовании рыболовного участка;
- в) получать от органа государственной власти информацию, касающуюся рыболовного участка.

8. Пользователь обязан:

- а) соблюдать законодательство о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов, а также условия настоящего Договора;
- б) не допускать ухудшения среды обитания водных биологических ресурсов;
- в) содержать рыболовный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) осуществлять учет добываемых (вылавливаемых) водных биологических ресурсов на территории рыболовного участка;

д) предоставлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность об улове водных биологических ресурсов при осуществлении любительского рыболовства на рыболовном участке, сведения о количестве именных разовых лицензий, выданных в установленном порядке гражданам, осуществляющим любительское рыболовство;

е) осуществлять обозначение границ рыболовного участка специальными знаками, указывающими на их принадлежность пользователю;

ж) осуществлять за счет собственных средств содержание и охрану рыболовного участка;

з) осуществлять допуск на рыболовный участок должностных лиц территориальных органов Федерального агентства по рыболовству;

и) в случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также извещать в 10-дневный срок территориальные органы Федерального агентства по рыболовству о причинении такого вреда (ущерба);

к) использовать рыболовный участок в целях, указанных в пункте 2 настоящего Договора, и в установленных границах;

л) обеспечивать соответствие инфраструктуры, специально созданной для осуществления на выставленном на конкурс рыболовном участке организации любительского рыболовства, требованиям, указанным в заявке;

м) обеспечить соответствие средней численности своих работников, зарегистрированных в муниципальном образовании соответствующего субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен или к территории которого прилегает выставленный на конкурс рыболовный участок, и обеспечивающих организацию любительского рыболовства на этом рыболовном участке, требованиям, указанным в заявке.

III. Срок действия Договора

9. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания сторонами и действует до "___" _____ 20__ г.

IV. Расторжение и прекращение Договора

10. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

11. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации.

12. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

13. Расторжение настоящего Договора по решению суда по требованию одной из сторон осуществляется по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, а также в случае нарушения другой стороной условий настоящего Договора.

V. Ответственность сторон

14. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15. Стороны не несут ответственности за расторжение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые включают такие случаи, как землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также чрезвычайные ситуации.

VI. Прочие условия

16. Стороны принимают все необходимые меры для разрешения споров и разногласий, возникающих в связи с настоящим Договором, путем переговоров между сторонами.

17. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

18. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон и скреплены печатями (при наличии печатей) сторон.

Не допускается изменение условий настоящего Договора, а также условий, указанных в извещении о проведении конкурса, в конкурсной документации и заявке на участие в конкурсе, поданной юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

19. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

20. В случае изменения реквизитов стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) одна сторона обязана уведомить в письменной форме другую сторону о таких изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

VIII. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти	Пользователь
(наименование)	(наименование)
Адрес места нахождения	Адрес места нахождения
ИНН	ИНН
Банковские реквизиты	Банковские реквизиты

Лицо, уполномоченное
на подписание настоящего Договора

Лицо, уполномоченное
на подписание настоящего Договора

(подпись)

(ф.и.о.)

(подпись)

(ф.и.о.)

М.П. (при наличии печати)

М.П. (при наличии печати)

к конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства на территории Магаданской области

**Рыболовный участок, в отношении которого проводится конкурс
на право заключения договора пользования рыболовным участком организация любительского рыболовства**

№ лота	№ Р.ЛУ в Перечне № участка	Муниципальное образование, на территории которого сформирован рыболовный участок или к территории которого прилегает рыболовный участок	Название рыболовного участка	Месторасположение и границы рыболовного участка			Площадь или длина рыболовного участка	Цели использования рыболовного участка (вид рыболовства)	Ограничения, связанные с использованием рыболовного участка*
				Наименование водного объекта (местонахождение рыболовного участка)	Дополнительные ориентиры границ рыболовного участка	Координаты краевых точек, определяющих границы рыболовного участка (система координат WGS 84)			
1	10	Ольский городской округ Магаданской области	«Бухта Окса»	Тауйская губа зал. Амахтонский	акватория от устья р. Окса до м. Серый	1) 59°37'22"N 150°25'40"E 2) 59°36'37"N 150°25'04"E 3) 59°35'46"N 150°26'47"E 4) 59°34'38"N 150°26'27"E 5) 59°34'37"N 150°27'32"E 6) 59°36'57"N 150°27'34"E	Площадь участка, 2 км2	организация любительского рыболовства	морские виды рыб, анадромные виды рыб, крабы

* Обязательным условием осуществления добычи (вылова) водных биологических ресурсов на рыболовном участке является соблюдение требований в области охраны окружающей среды, правил рыболовства и других ограничений рыболовства, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов.

к конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства на территории Магаданской области

Критерии оценки заявок в отношении участников конкурса, которые ранее осуществляли организацию любительского рыболовства для лота конкурса

<p>Количество выданных гражданам в установленном порядке именных разовых лицензий на осуществление любительского рыболовства на ранее предоставленном рыболовном участке и (или) сформированном до 31 декабря 2018 г. рыбопромысловом участке либо выставленном на конкурс рыболовном участке.</p> <p>критерий (%)</p>	<p>стоимость объектов инфраструктуры (здания, сооружения, причалы и другие объекты недвижимого имущества, а также плавательные средства), специально созданной для организации любительского рыболовства, расположенной на территории Магаданской области и находящейся на балансе участника конкурса в качестве основных средств.</p> <p>критерий (%)</p>	<p>средняя численность работающих у участника конкурса работников в году, предшествующем году проведения конкурса, которые были зарегистрированы в Магаданской области и которые осуществляли либо будут осуществлять организацию любительского рыболовства на выставленном на конкурс рыболовном участке.</p> <p>критерий (%)</p>
35	40	25

к конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства на территории Магаданской области

Критерии оценки заявок в отношении участников конкурса, которые ранее не осуществляли организацию любительского рыболовства для лота конкурса

Предложение участника конкурса о размере платы за предоставление рыболовного участка, перечисляемой в бюджет Магаданской области. критерий (%)	Предложения участника конкурса (проект бизнес-плана) по созданию инфраструктуры, которая будет использоваться для осуществления организации любительского рыболовства. критерий (%)	Средняя численность работников заявителя, которые были зарегистрированы в Магаданской области и которые будут осуществлять организацию любительского рыболовства на выставленном на конкурс рыболовном участке. критерий (%)
30	35	35