

## **ИЗВЕЩЕНИЕ**

### **о проведении аукциона № 01/2022 на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его частях на территории Магаданской области, для осуществления аквакультуры (рыбоводства)**

1. Организатор аукциона № 01/2022 на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его частях на территории Магаданской области, для осуществления аквакультуры (рыбоводства) (далее - аукцион, Аукцион № 01/2022): Охотское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству.

Решение о проведении аукциона принято в соответствии с приказом Охотского территориального управления Федерального агентства по рыболовству от 21 апреля 2022 г. № 46-О «О проведении аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его частях на территории Магаданской области, для осуществления аквакультуры (рыбоводства)».

2. Место нахождения организатора аукциона: 685030, Магаданская обл., г. Магадан, ул. Гагарина, дом 25-А.

Адрес электронной почты организатора аукциона: [office@magfishcom.ru](mailto:office@magfishcom.ru)

Телефон организатора аукциона: 8(4132) 64-33-62.

Контактное лицо организатора аукциона: Рачинский Виктор Викторович.

3. Предмет аукциона, в том числе сведения о рыбоводном участке, включая его местоположение, площадь, границы, географическую карту и (или) схему рыбоводного участка, а также ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка:

3.1. Предмет аукциона: право на заключение договора пользования рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его частях на территории Магаданской области, для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Аукцион является открытым и проводится в отношении двух рыбоводных участков, при этом каждый из рыбоводных участков составляет отдельный лот.

Количество лотов, выставляемых на аукцион - 2 (два).

3.2. Сведения о рыбоводном участке, включая его местоположение, площадь, границы, географические карты и (или) схему рыбоводного участка, а также ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка: указаны в приложении № 1 к настоящему извещению.

4. Срок договора, срок и порядок представления документации об аукционе, официальный сайт, где размещена документация:

4.1. Срок договора: договор пользования рыбноводным участком будет заключен с победителем аукциона сроком на 25 (двадцать пять) лет.

4.2. Срок и порядок представления документации об аукционе, официальный сайт, где размещена документация: организатор аукциона на основании заявки любого заинтересованного лица, поданной в письменной или электронной форме (с указанием электронной почты), в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующей заявки предоставляет заявителю в форме электронного документа документацию об аукционе без взимания платы.

Заявка о предоставлении документации об аукционе представляется в произвольной форме и должна содержать: название аукциона, название и (или) Ф.И.О. заявителя, адрес электронной почты, а так же информацию о других способах связи с заявителем.

Адрес официального сайта, на котором размещена документация об аукционе: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru); [www.magfishcom.ru](http://www.magfishcom.ru).

5. Место, дата, время начала и окончания срока подачи заявок об участии в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в комиссию по проведению торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбноводным участком, расположенным на водных объектах и (или) их частях на территории Магаданской области, для осуществления аквакультуры (рыбоводства) в срок и по форме, которые указаны в документации об аукционе, заявку об участии в аукционе.

Заявитель может подать заявку об участии в аукционе в письменной или электронной форме, в том числе в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в установленном порядке.

Заявки на участие в аукционе на бумажном носителе принимаются по адресу: 685030, Магаданская обл., г. Магадан, ул. Гагарина 25-А, кабинет 9.

Заявки на участие в аукционе в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в установленном порядке, направляются на адрес электронной почты: [office@magfishcom.ru](mailto:office@magfishcom.ru)

Дата и время начала приема заявок: 27 апреля 2022 года с 10:00.

Дата и время окончания заявок: 27 мая 2022 года в 16:00.

Заявки об участии в Аукционе принимаются в рабочие дни:

понедельник-пятница с 10:00 до 16:00, перерыв с 13:00 до 14:00. Время указано магаданское.

Заявитель вправе подать не более одной заявки об участии в аукционе по одному лоту аукциона.

Заявка оформляется по форме, утвержденной организатором аукциона.

#### 7. Место, дата и время проведения аукциона:

Начало проведения аукциона: 03 июня 2022 года в 10:00 по магаданскому времени по адресу: 685030, Магаданская обл., г. Магадан, ул. Гагарина 25-А, кабинет 21.

Регистрация участников аукциона проводится в месте проведения аукциона 03 июня 2022 года в 09:45 по магаданскому времени.

8. Начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также размер задатка, порядок его внесения заявителями и возврата им, срок перечисления в соответствующий бюджет задатка победителя и реквизиты счета, который открыт федеральному органу исполнительной власти для учета средств, находящихся во временном распоряжении и на котором учитываются задатки участников аукциона:

8.1. Начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также размер задатка: начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также размер задатка указаны в приложении № 1 к настоящему извещению.

Размер вносимого участниками аукциона задатка определяется в размере 40 процентов начальной цены предмета аукциона.

8.2. Порядок внесения задатка заявителями и возврата им, срок перечисления в соответствующий бюджет задатка победителя и реквизиты счета, который открыт федеральному органу исполнительной власти для учета средств, находящихся во временном распоряжении и на котором учитываются задатки участников аукциона:

Заявители перечисляют в качестве задатка и доплат в соответствии с заявками на участие в Аукционе денежные средства в валюте Российской Федерации на счет, по следующим реквизитам:

#### **ЗАДАТОК**

Получатель: УФК по Магаданской области г. Магадан (Охотское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству л/с 04471874110).

ИНН: 4909101638 КПП: 490901001

р/счет 03100643000000014700 ЕКС 40102810945370000040

Отделение Магадан Банка России//УФК по Магаданской области г. Магадан БИК 014442501

ОКТМО 44701000

Назначение платежа: Задаток участника аукциона № 01/2022 на право заключения договора пользования рыболовным участком лот № \_\_\_\_.

#### **ДОПЛАТА**

Получатель: УФК по Магаданской области (Охотское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству л/с 05471874110).

ИНН: 4909101638 КПП: 490901001

р/счет 03212643000000014700 ЕКС 40102810945370000040

Отделение Магадан Банка России БИК 014442501

ОКТМО 44701000

КБК 076 1 12 06030 01 6000 120

«Плата за предоставление в пользование рыбоводного участка, полученной от проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком, находящимся в федеральной собственности»

**Назначение платежа:** Доплата победителя аукциона № 01/2022 за право заключения договора пользования рыбоводным участком лот № \_\_\_\_.

Задаток перечисляется до момента подачи заявки. Документ, подтверждающий внесение заявителем задатка, прилагается к заявке на участие в Аукционе.

Заявителю, подавшему заявку об участии в аукционе после дня окончания приема таких заявок, внесенный задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть задаток заявителю, отозвавшему заявку об участии в аукционе, в течение 5 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве такой заявки.

Если организатором аукциона принято решение об отказе от проведения аукциона, денежные средства, внесенные заявителями в качестве задатка, возвращаются в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

В случае отказа в допуске заявителя к участию в аукционе, а также, если участником аукциона признан только один заявитель, организатор аукциона возвращает внесенный задаток в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок об участии в аукционе.

Участникам, не победившим в аукционе, организатор аукциона возвращает задаток в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

Победителю аукциона, отказавшемуся от подписания протокола аукциона и (или) осуществления доплаты, задаток не возвращается.

Полученные от продажи права на заключение договора средства, состоящие из внесенных победителем аукциона задатка и доплаты, подлежат перечислению организатором аукциона в доход соответствующего бюджета в полном объеме в следующие сроки:

а) задаток победителя аукциона - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона;

б) доплата - в течение 3 рабочих дней со дня ее поступления на счет.

## 9. Предмет договора:

9.1. Предмет договора: предоставление права пользования рыбоводным участком для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

9.2. Срок договора: 25 (двадцать пять) лет.

9.3. Местоположение и площадь рыбоводного участка: указана в приложении № 1 к настоящему извещению.

9.4. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, определенный в соответствии с методикой, утвержденной Министерством сельского хозяйства Российской Федерации: указан в приложении № 1 к настоящему извещению.

9.5. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка: устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

9.6. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: инфраструктура отсутствует.

9.7. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбоводным хозяйством: рыбохозяйственная мелиорация осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, путем проведения следующих мероприятий:

- а) проведение дноуглубительных работ и (или) работ по выемке грунта;
- б) удаление водных растений из водного объекта;
- в) создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта;
- г) изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов.

9.8. Обязательства рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов: обязательство по соблюдению законодательства Российской Федерации в области рыболовства и сохранении водных биологических ресурсов, в области аквакультуры (рыбоводства), водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации; обязательство не допускать ухудшения среды обитания водных биоресурсов; обязательство осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов; обязательство содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.9. Обязательства рыбоводного хозяйства представлять в порядке, установленном Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры: в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.10. Ответственность сторон:

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором пользования рыбоводным участком.

Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему

Договору.

В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

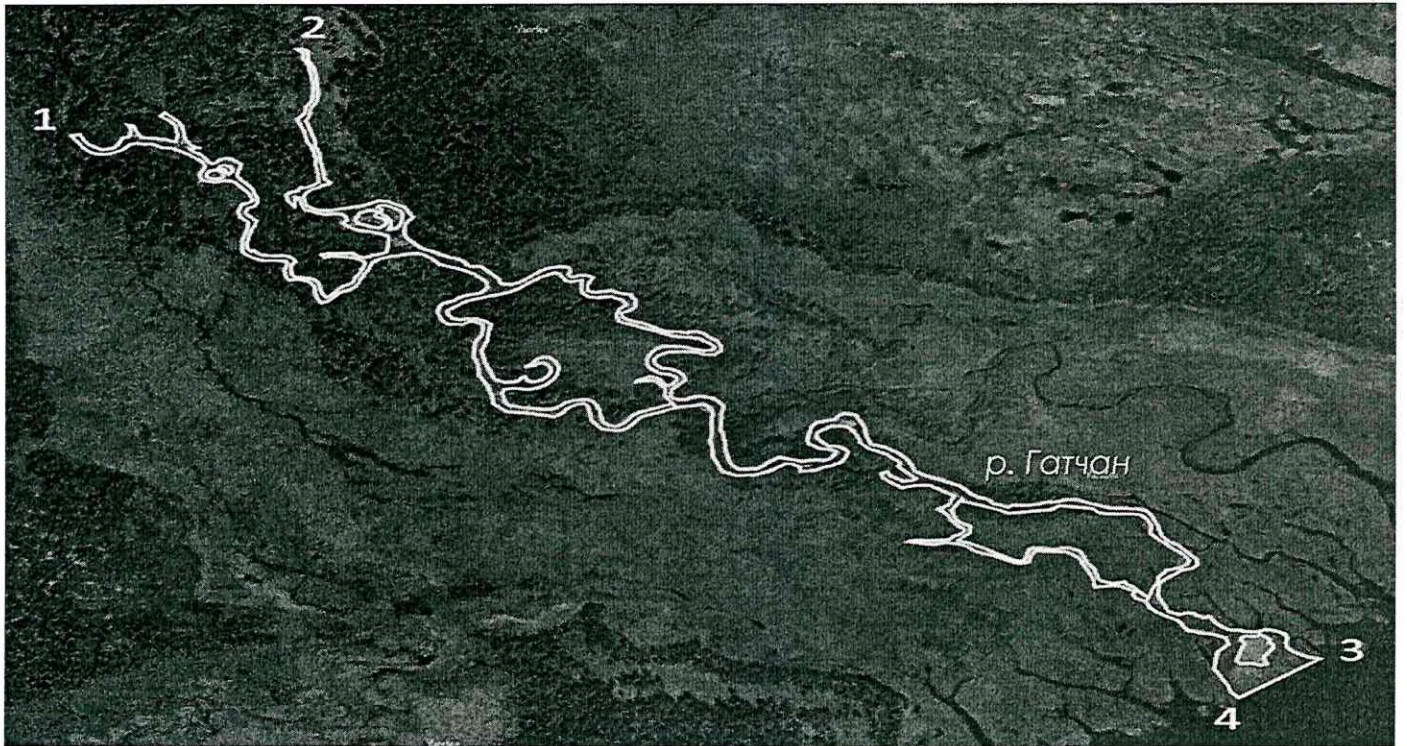
Лица, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в области аквакультуры (рыбоводства), несут уголовную, административную, иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Сведения о рыбоводных участках, включая их местоположение, площадь, границы, схемы рыбоводных участков, срок договора, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также размер задатка; минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, определенные в соответствии с Методикой, утвержденной приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации**

**Сведения о рыбоводном участке «Гатчан» (лот № 1)**

<b>Номер лота</b>	<b>1</b>
<b>Название рыбоводного участка</b>	<b>«Гатчан»</b>
Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка	приказ Департамента рыбного хозяйства Магаданской области от 04 марта 2022 года № 6/ДРХ «Об определении границ рыбоводного участка в Магаданской области»
Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает рыбоводный участок	Муниципальное образование «Ольский городской округ»
Местонахождение рыбоводного участка	Река Гатчан
Описание границ рыбоводного участка. Географические координаты точек границ рыбоводного участка:	<p>точка 1 - 60° 04' 36,08" с.ш. 1) от точки 1 до точки 2 по 154° 23' 39,72" в.д., береговой линии;</p> <p>точка 2 - 60° 04' 40,85" с.ш. 2) от точки 2 до точки 3 по 154° 23' 54,93" в.д., прямой линии;</p> <p>точка 3 - 60° 04' 07,13" с.ш. 3) от точки 3 до точки 4 по 154° 25' 05,92" в.д., береговой линии;</p> <p>точка 4 - 60° 04' 05,01" с.ш. 4) от точки 4 до точки 1 по 154° 25' 00,29" в.д. прямой линии</p>
Система координат, в которой определены границы рыбоводного участка	картографическая проекция WGS 84
Площадь рыбоводного участка, га	4,7
Вид водопользования	обособленное
Начальная цена, рублей	3760,00
Размер задатка, рублей	1504,00
Шаг аукциона, рублей	188,00
Продолжительность периода (цикла) выращивания кеты пастбищной аквакультуры не более, лет	3
Минимальный ежегодный объем выпуска молоди кеты, млн. экз.	0,5
Минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры	Не определен
Срок договора, лет	25

### Карта-схема рыбоводного участка «Гатчан»





**Сведения о рыбоводном участке «Туманы № 3» (лот № 2)**

<b>Номер лота</b>	<b>1</b>
<b>Название рыбоводного участка</b>	<b>«р.Туманы № 3»</b>
Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка	приказ Департамента рыбного хозяйства Магаданской области от 14 апреля 2022 года № 23/ДРХ «Об определении границ рыбоводного участка в Магаданской области»
Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает рыбоводный участок	Муниципальное образование «Ольский городской округ», район с. Тахтаюмск
Местонахождение рыбоводного участка	Река Туманы
Описание границ рыбоводного участка. Географические координаты точек границ рыбоводного участка:	<p>точка 1 - 61° 05' 28,97" с.ш. 1) от точки 1 до точки 2 по 155°43' 33,35" в.д., береговой линии;</p> <p>точка 2 - 61° 05' 30,91" с.ш. 2) от точки 2 до точки 3 по 155° 43' 41,45" в.д., прямой линии;</p> <p>точка 3 - 60° 57' 34,81" с.ш. 3) от точки 3 до точки 4 по 155° 56' 38,83" в.д., береговой линии;</p> <p>точка 4 - 60° 57' 31,10" с.ш. 4) от точки 4 до точки 1 по 154° 56'29,08" в.д., прямой линии</p>
Система координат, в которой определены границы рыбоводного участка	картографическая проекция WGS 84
Площадь рыбоводного участка, га	423, 4
Вид водопользования	обособленное
Начальная цена, рублей	338 720
Размер задатка, рублей	135 488
Шаг аукциона, рублей	16 036
Продолжительность периода (цикла) выращивания кеты пастбищной аквакультуры не более, лет	3
Минимальный ежегодный объем выпуска молоди кеты, млн. экз.	0,5
Минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры	Не определен
Срок договора, лет	25

**Карта-схема рыбоводного участка «Туманы № 3»**