



ОАО Ленинградский судостроительный завод
«ПЕЛЛА»

Тел: +7 (812) 336-00-66
Тел/факс: +7 (81362) 401-82
E-mail: mail@pellaship.ru | www.pellaship.ru

187330, Россия, Ленинградская область
Кировский район, г. Отрадное, ул. Центральная, 4
ОГРН 1024701329102, ИНН 4706000296, КПП 470601001

от 09.10.2017 № 24/1062

Руководителям рыбопромысловых
компаний ДВ-региона (по списку)

Уважаемые Коллеги!

Росрыболовство своим письмом №5500-ПС/У08 от 16.08.2017г. (прилагается) поддержало намерения ОАО «Пелла» по реализации инвестиционного проекта «Строительство современной компакт-верфи в Приморье для серийного производства ресурсосберегающих высокотехнологичных рыбопромысловых судов длиной до 85 метров».

На прошедшем 6-7 сентября 2017г. Восточном экономическом форуме при содействии руководства Росрыболовства были подписаны два Соглашения ОАО «Пелла» о намерениях реализации данного проекта:

- с Администрацией Приморского края;
- с АНО «Агентство Дальнего Востока по привлечению инвестиций и поддержке экспорта» (прилагаются).

В целях реализации Соглашений инициаторами проекта в сентябре-октябре с.г.:

- выбрана территория для размещения компакт-верфи и оформлено Соглашение между ОАО «Пелла» и ПАО «Славянский СРЗ» о реализации проекта на территории ПАО «Славянский СРЗ»;
- подписано соглашение со Сбербанком России о намерении поддержки данного проекта;
- в октябре 2017г. проведены проектно-изыскательские работы и осуществляется разработка проекта размещения компакт-верфи на территории «Славянский СРЗ» (планировка основных объектов компакт-верфи прилагается);

Сообщаем Вам также, что ОАО «Пелла» имеет опыт проектирования и строительства современного судна ярусного лова (поставлено на экспорт в Норвегию); с 2017г. по разработанной документации строятся еще три типа судов (краболов, траулер 60м и траулер 70м), разработан также концепт-проект на траулер 85м.

На компакт-верфи в Приморье предусматривается строительство с 2019г. пяти типов рыбопромысловых судов для компаний-заказчиков из ДВ-региона (50, 60, 70 и 85м длиной, основные характеристики прилагаются).

В связи с вышесказанным, ОАО «Пелла» и ее партнеры по проекту имеют честь пригласить уважаемых руководителей рыбопромысловых компаний ДВ-региона прибыть на завод ОАО «Пелла» в октябре-ноябре с.г. (в согласованное сторонами время) для оформления Соглашений о намерениях заключить контракты на строительство в Приморье новых рыбопромысловых судов.

Мы будем рады ознакомить руководителей промысловых компаний ДВ-региона с производственными мощностями завода и проектами строящихся рыбопромысловых судов, ответить на Ваши вопросы и предложения по заключению контрактов с ОАО «Пелла».

Приложения:

1. Письмо Росрыболовства от 16.08.2017г., Соглашения с Администрацией Приморского края и АНО «Агентство Дальнего Востока по привлечению инвестиций и поддержки экспорта» и ПАО «Славянский СРЗ».

2. Планировка размещения компакт-верфи на территории ПАО «Славянский СРЗ».

3. Таблица основных характеристик судов для ДВ-региона.

с уважением,

Генеральный директор



Г.Р. Цатуров

Таблица основных характеристик судов для ДВ-региона

	Судно		Траулеры		
	крабового лова	ярусного лова			
Длина, м	50,5 м	47,5 м	70 м	60 м	85 м
Ширина, м	12,5 м	12,5 м	13,5 м	14 м	20 м
Размер трюма:	450 м ³ (RSW-танки)	460 м ³	1400 м ³	1200 м ³	2000 м ³
Мощность ГЭУ	1200 кВт	1200 кВт	5220 кВт	3480 кВт	6000 кВт
Численность экипажа	30 чел.	20 чел.	60 чел.	38 чел.	100 чел.

* Характеристики промысловых судов для компаний ДВ-региона уточняются Техническими Заданиями Заказчиков.

Инвестиционный проект верфи «Пелла-Приморье» предусматривает:

1. Строительство основного блока судостроительных цехов, в состав которого входят:

- пять пролетов, каждый длиной 300м и шириной 30м, высотой 30м (в четырех пролетах) и 40м (в центральном пролете);

- все пролеты разбиты на два участка: участок предсборки длиной 120м и стапельный участок длиной 180м.

На стапелях основного блока цехов могут одновременно строиться не менее 5ед. судов длиной около 50, 60, 70 и 85м, осадкой 6,5м, в т.ч. ледового класса (с поставкой после выхода на проектную мощность – не менее 8ед. судов в год).

2. Модернизацию существующего заготовительного цеха на переработку до 12 тыс. тонн листового и профильного металлопроката в год.

3. Модернизацию (укрепление) береговой линии на длину, достаточную для выкатки судопоезда (специальная судо-транспортная система), разворота на 180 градусов и перекатки судна;

4. Модернизацию существующего блока цехов в достроечный комплекс цехов, в состав которого входят цеха (участки): трубный, электромонтажный, малярных работ, отделки судовых помещений, складирования комплектующих изделий и арматуры.

фрагмент

СОГЛАШЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ

г. Владивосток

«6» сентября 2017 года

Настоящее Соглашение заключено между:

Инициаторами проекта:

Открытым акционерным обществом «Ленинградский судостроительный завод «ПЕЛЛА», именуемым в дальнейшем - «Верфь» (организатор серийного производства на территории Приморского края ДВ), в лице генерального директора, Цатурова Герберта Робертовича, действующего на основании Устава,

Обществом с ограниченной ответственностью «Антей», именуемым в дальнейшем - «Заказчик» (заказчик двух головных судов на заводе ОАО «Пелла»), в лице генерального директора, Поломарь Андрея Михайловича, действующего на основании Устава,

Ассоциацией добытчиков краба Дальнего Востока, именуемой в дальнейшем - «Ассоциация» (заказчик последующей серии судов по отработанной конструкторской документации), в лице президента, Дуплякова Александра Павловича, действующего на основании Устава Ассоциации,

А также:

- АНО «Агентство Дальнего Востока по привлечению инвестиций и поддержке экспорта» в лице Петухова Леонида Геннадьевича;

именуемыми совместно в Соглашении - «Стороны»,

в целях:

социально-экономического развития Приморского края и содействия в реализации инвестиционного проекта по организации серийного строительства современных ресурсосберегающих высокотехнологичных рыбопромысловых судов длиной до 80м (крабового, ярусного лова, траулеров и др.) для компаний Дальнего Востока.

1. Стороны подтверждают намерения оказать поддержку для реализации инвестиционного проекта на согласованных сторонами в установленном порядке условиях:

- выделение ОАО «Пелла» земельного участка общей площадью около 10 га, обеспеченного соответствующей инфраструктурой - доступ к морской акватории, подъездные пути, инженерные сети, электроснабжение, с целью проведения изыскательских работ и разработки проектной документации на строительство современной компакт-верфи для производства ресурсосберегающих высокотехнологичных рыбопромысловых судов длиной до 80м;
- строительство в 2018-2020 годах новой компакт - верфи с объемом инвестиций в проект до 2 млрд. рублей на собственные (ОАО «Пелла») и привлеченные заемные средства, в т.ч. с использованием мер поддержки и преференций, предоставляемых резидентам Свободного порта Владивосток;
- строительство на мощностях ОАО «Пелла» (г. Санкт-Петербург) современных судов – краболовов, траулеров 60 и 70м с целью отработки документации по результатам их испытаний и подготовки серийного производства промысловых судов в Приморском крае;
- выполнение в 2018 году программы мероприятий по набору и обучению специалистов для работы на новой верфи в Приморском крае;
- организация серийного строительства с II полугодия 2019 года на новых мощностях верфи в дальневосточном регионе современных рыбопромысловых судов. Расчетная мощность верфи: 6-7 ед. промысловых судов в год;
- предоставление компаниям-заказчикам долгосрочных квот на добычу краба и других биоресурсов, участие компаний-Заказчиков в программе «Квоты в обмен на инвестиции»;

2. Стороны подтверждают целесообразность согласования в установленном порядке данного проекта в Агентстве стратегических инициатив, путем регистрации его на сайте и прохождения через фильтр экспертного совета Агентства.

3. Подписи Сторон:

Инициаторы проекта:

ОАО «ПЕЛЛА»:

ООО «Антей»

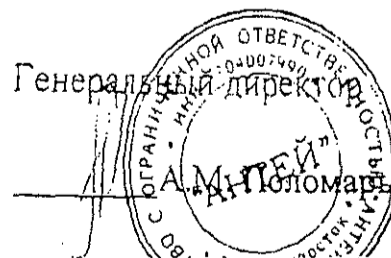
Ассоциация
добытчиков краба
Дальнего Востока
Президент

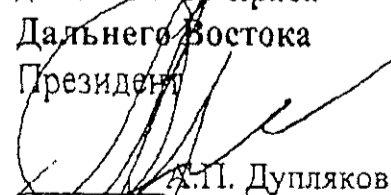
Генеральный директор

Генеральный директор

Президент


Г.Р. Натуров


А.М. Толомай

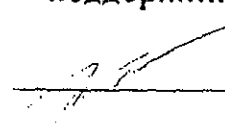

А.И. Дупляков

СОГЛАСОВАНО:

Представителем АНО «Агентство Дальнего Востока по привлечению инвестиций и поддержке экспорта», который подтверждает намерение оказать содействие в реализации данного долгосрочного Соглашения, направленного на реализацию инвестиционного проекта по организации серийного строительства современных высокотехнологичных ресурсосберегающих рыбопромысловых судов для компаний Дальнего Востока.

* Администрация Приморского края и ОАО «Пелла» заключили Соглашение о намерениях по реализации данного проекта на территории Приморского края

От АНО «Агентство Дальнего Востока по привлечению инвестиций и поддержке экспорта»


Л.Г. Петухов

СОГЛАШЕНИЕ
о намерениях в реализации инвестиционного проекта
Открытого акционерного общества «Ленинградский
судостроительный завод «ПЕЛЛА»
на территории Приморского края

г. Владивосток

№ 43

« 18 » сентября 2017 г.

Администрация Приморского края, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице Первого вице-губернатора Приморского Усольцева Василия Ивановича, действующего на основании Генеральной доверенности № 11/1549 от 06.03.2015 г. и Открытое акционерное общество «Ленинградский судостроительный завод «ПЕЛЛА», именуемым в дальнейшем – «Верфь», в лице коммерческого директора Сатаев Мурат Зикешович, действующего на основании доверенности № 47 Б А 2533482 от 08.06.2010 г., при совместном либо раздельном упоминании именуемые далее соответственно «Стороны», либо «Сторона», заключили настоящее Соглашение (далее – «Соглашение») о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. Настоящим Соглашением Стороны признают взаимный интерес и намерения по реализации на территории Приморского края инвестиционного проекта «Строительство современной компакт-верфи для серийного производства ресурсосберегающих высокотехнологичных рыбопромысловых судов длиной до 80 метров» (далее - Проект).

1.2. Проект предполагается реализовать на территории свободного порта Владивосток.

1.3. Стороны согласовывают и осуществляют деятельность по обеспечению реализации Проекта в пределах своих полномочий и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.4. Совместные действия Сторон в рамках настоящего Соглашения направлены на объединение усилий и осуществление взаимодействия по обеспечению реализации Проекта.

1.5. Настоящее Соглашение определяет общие принципы взаимодействия Сторон, не представляет собой оферту и не устанавливает для Сторон никаких гражданско-правовых и финансовых обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации или любым

другим законодательством, за исключением обязательств, указанных в п. 2.3. Соглашения, которые имеют обязательную юридическую силу для Сторон.

1.6. Настоящее Соглашение не накладывает обязательств по ограничению сотрудничества Сторон с иными хозяйствующими субъектами по вопросам, отнесенным к предмету Соглашения и не преследует целей, которые могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

2. Намерения Сторон

2.1. Администрация в пределах своей компетенции и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации намерена рассматривать возможность оказания содействия в обеспечении реализации Проекта, в том числе:

2.1.1. Содействовать Верфи при ведении переговоров по вопросам реализации Проекта с органами исполнительной власти Российской Федерации и Приморского края, органами местного самоуправления Приморского края.

2.1.2. Обеспечивать гарантию прав, интересов и имущества Верфи в соответствии с положениями Закона Приморского края от 10.05.2006 № 354-КЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Приморском крае».

2.2. Верфь в пределах своей компетенции и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации намерена:

2.2.1. Осуществлять свою деятельность в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток».

2.2.2. Реализовать Проект на территории свободного порта Владивосток.

2.2.3. Принимать участие в социальных инициативах, международных экономических форумах и иных мероприятиях, проводимых с участием Администрации.

2.3. Стороны в пределах своей компетенции осуществляют информационное взаимодействие с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации. Стороны вправе обмениваться информацией, способствующей повышению эффективности в достижениях взаимных целей при реализации Соглашения на безвозмездной основе, с учетом требований законодательства о защите информации. Информация, полученная Сторонами в рамках реализации настоящего Соглашения, является конфиденциальной и не подлежит разглашению третьим лицам.

если иное не установлено законодательством Российской Федерации и/или соглашением Сторон.

2.4. Стороны могут создавать совещательные и консультативные органы, комиссии и рабочие группы по вопросам, относящимся к предмету настоящего Соглашения, а также совместно участвовать в аналогичных органах, созданных органами исполнительной власти Российской Федерации, органами местного самоуправления Приморского края, иными организациями.

2.5. Стороны могут проводить совместные встречи, совещания и другие мероприятия с участием ответственных представителей органов исполнительной власти Российской Федерации и Приморского края, органов местного самоуправления Приморского края, кредитных организаций, финансовых и общественных институтов по вопросам, отнесенным к предмету настоящего Соглашения.

2.6. Стороны согласованно решают правовые, экономические и организационные вопросы сотрудничества с учетом положений действующего законодательства Российской Федерации.

3. Действие Соглашения

3.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до завершения реализации Проекта.

3.2. Каждая из Сторон вправе расторгнуть в одностороннем порядке настоящее Соглашение, известив об этом в письменной форме другую Сторону не менее чем за 30 дней до даты расторжения.

4. Заключительные и переходные положения

4.1. Условия настоящего Соглашения могут быть изменены по письменному согласию Сторон путем заключения дополнительного соглашения.

4.2. Споры и разногласия между Сторонами, вытекающие из настоящего Соглашения, подлежат разрешению путем переговоров.

4.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

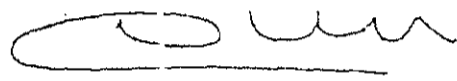
5. Адреса и реквизиты Сторон

5.1. Администрация Приморского края: 690110, Приморский край,
г. Владивосток, Светланская, 22. ОГРН 1022502275168 ИНН 2540037030.

5.2. Открытое акционерное общество «Ленинградский
судостроительный завод «ПЕЛЛА»: 187330, Ленинградская область, город
Отрадное, ул. Центральная, 4. ОГРН 1022700912860 ИНН 2704007990.

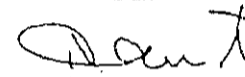
6. Подписи Сторон

Первый вице-губернатор
Приморского края



/В.И. Усольцев

Коммерческий директор
ОАО «Ленинградский
судостроительный завод
«ПЕЛЛА»



/М.З. Сатаев